

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Prot. n. 1608 del 27/04/2018

## Riservato agli operatori economici pre-selezionati

### LETTERA DI INVITO

**OGGETTO:** indizione di gara informale per l'affidamento, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di noleggio e lavaggio biancheria per il Valmontone Hospital Spa e per la durata di mesi 24.

**CIG: 74671284F5**

\*\*\*

Si premette che il Valmontone Hospital S.p.A. ha la necessità di dotarsi del servizio di noleggio e lavaggio biancheria all'interno della propria struttura per la durata di 24 mesi.

In considerazione della natura di organismo di diritto pubblico del Valmontone Hospital SpA - quanto meno con riferimento al settore di attività di approvvigionamento di beni e servizi - è pertanto necessario procedere all'indizione di una gara informale, da esperirsi ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e da aggiudicarsi in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del prefato Decreto legislativo.

La presente gara sarà esperita nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni indicate nel presente avviso che costituisce la *lex specialis* di gara, oltre che nel rispetto della vigente normativa.

**1. STAZIONE APPALTANTE:** "Valmontone Hospital S.p.A.", Via dei Lecci, snc – 00038, Valmontone (RM);

**2. DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DI GARA:** appalto di servizio. CPV 98310000-9 - servizio di lavanderia.

Le prestazioni di cui alla presente gara prevedono il noleggio e lavaggio biancheria per la durata di 24 mesi come da prospetto che segue:

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

LUNEDI'		VENERDI'	
RITIRO	CONSEGNA	RITIRO	CONSEGNA

DIVISE TSRM	33	11	11	11	11
DIVISE INFERMIERI	30	10	10	10	10
DIVISE BIANCHE PULIZIE	21	7	7	7	7
FEDERE 55X90	15	5	5	5	5
TRAVERSA VERDE 90X120	90	30	30	30	30
TRAVERSA VERDE 150X250	90	30	30	30	30
LENZUOLO SINGOLO	9	3	3	3	3
COPRILETTO	9	3	3	3	3
CUSCINI	10	0	0	5	5
CAMICE BIANCO MEDICO	250	125	125	125	125
CAMICI PAZIENTE COTONE ALLACCIO POSTERIORE	250	125	125	125	125
DIVISE 50/50 POL.COT VERDI (SALA OPERATORIA)	180	60	60	60	60

Il servizio dovrà comprendere:

- a) messa a disposizione della biancheria e dei presidi proporzionati alla frequenza dei cambi;
- b) aumenti e diminuzioni delle scorte in dotazione entro il 3% dei prezzi indicati;
- c) lavaggio, disinfezione, manutenzione della biancheria e dei presidi;
- d) ritiro e consegna presso il Valmontone Hospital con modalità di n. 2 (due) volte alla settimana.
- e) sostituzione della biancheria o dei presidi in stato di usura.
- f) controllo dei fabbisogni e gestione delle esigenze.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di revocare e/o non aggiudicare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di interesse pubblico o per modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze.

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

**3. PROCEDURA DELL'APPALTO:** procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

**4. IMPORTO DEL CONTRATTO:** la base d'asta viene stabilita in **€ 96.000 (novantaseimila)**  
I costi di sicurezza sono valutati in € 0,00 in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n. 81/2008.

Resta fermo in ogni caso che, ai sensi all'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente dovrà indicare all'interno dell'Offerta economica – a pena di esclusione:

- i costi interni di sicurezza aziendale;
- i costi della manodopera.

**5. FINANZIAMENTO:** il presente appalto verrà finanziato unicamente con fondi propri del "Valmontone Hospital S.p.A."

**6. LE OFFERTE:** le offerte di cui al presente avviso saranno richieste a n. 5 operatori economici, così come previsto dall'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'elenco dei soggetti invitati, scelti nel rispetto dei criteri di rotazione di cui all'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, è soggetto agli oneri di pubblicazione.

Alle imprese chiamate a partecipare sarà inviato il presente avviso che costituirà lettera di invito alla presentazione dell'offerta.

La lettera di invito sarà trasmessa con raccomandata A/R o alternativamente a mezzo di posta elettronica certificata o a mezzo fax.

La presente lettera di invito contiene tutte le informazioni e le indicazioni necessarie per la presentazione dell'offerta.

**7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** la gara sarà aggiudicata secondo il **criterio del prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici, in quanto trattasi di procedura:

- di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 35 del Codice;
- caratterizzata da elevata ripetitività, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del Codice;
- in cui l'incidenza del costo della manodopera è stato stimato come inferiore alla soglia di cui all'art. 50 del Codice.

Il prezzo offerto deve comunque essere inferiore a quello posto a base di gara, pena l'inammissibilità dell'offerta e pertanto l'esclusione dalla gara.

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali. Qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

**8. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** “Valmontone Hospital S.p.A.”, Via dei Lecci, snc – 00038, Valmontone (RM).

**9. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**  
Per partecipare alla procedura informale le ditte invitate dovranno far pervenire un plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta nel presente avviso, pena l'esclusione dalla gara, mediante lettera raccomandata A/R (con avviso di ricevimento del servizio postale) ovvero, mediante agenzia di recapito ovvero, mediante consegna a mano presso il Protocollo della Stazione appaltante **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15 maggio 2018.**

Il plico dovrà recare sull'esterno, pena l'esclusione, l'indicazione della denominazione sociale del soggetto concorrente, nonché riportare la seguente dicitura: “ NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA per servizio di noleggio e lavaggio biancheria del Valmontone Hospital S.p.A.”.

Sia che il plico venga fatto pervenire a mezzo del servizio postale e di agenzia di recapito, sia nel caso di consegna a mano, **farà fede unicamente quanto stabilito dal timbro a data apposto dal competente Ufficio Protocollo del Valmontone Hospital S.p.A..**

Il suddetto plico, come di seguito indicato, dovrà contenere sia la documentazione per l'ammissione alla gara, sia le buste contenenti la proposta tecnica e l'offerta economica.

Il plico dovrà essere, **a pena di esclusione dalla gara**, idoneamente chiuso sui lembi di chiusura mediante l'apposizione di un sigillo e della firma del legale rappresentante del soggetto concorrente, in modo che si confermi l'autenticità della chiusura originaria del plico proveniente dal mittente, al fine di escludere qualsiasi manomissione del contenuto.

Il plico deve contenere al proprio interno, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

**“Busta n. 1: Contiene documentazione amministrativa”.** Detta busta dovrà – pena l'esclusione dalla gara - contenere al suo interno:

- A. **Domanda di partecipazione e le dichiarazioni** di cui al **modello “A”**, a cui dovrà essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto dichiarante;
- B. **Autocertificazione attestante il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) del vigente Codice, consistente nell'aver eseguito**

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

**nell'ultimo triennio (2015-2016-2017) almeno n. 1 contratto per servizi analoghi a quello oggetto di gara.**

- C. **Copia del presente avviso/lettera di invito** debitamente timbrato e siglato in ogni pagina dal legale rappresentante o da persona munita dei necessari poteri, ad attestazione della completa ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e clausole in essi contenute;
- D. **Stampa del “PASSOE dell’offerente, ai sensi dell’art. 2, comma 3, lett. B), della deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (oggi ANAC) n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni, rilasciato dalla stessa Autorità nell’ambito del sistema AVCPASS.**

**“Busta n. 2: Contiene proposta tecnica”:** detta busta dovrà – pena l’esclusione dalla gara - contenere al suo interno la descrizione della proposta tecnica offerta.

In particolare, dovrà indicare la descrizione dei servizi di cui all’art. 2 della presente lettera di invito.

Il contenuto della presente Busta n. 2, non determinerà l’attribuzione di punteggio, ma unicamente un giudizio di idoneità da parte della stazione appaltante.

**“Busta n. 3: Contiene offerta economica”:** detta busta dovrà – pena l’esclusione dalla gara - contenere al suo interno, oltre alle generalità complete dell’offerente (denominazione sociale, domicilio legale, indirizzo, numero del codice fiscale o partita IVA):

- il ribasso unico espresso in termini percentuali (in cifre ed in lettere) che sarà applicato sull’importo a base d’asta;
- l’indicazione specifica degli oneri di sicurezza interni (c.d. oneri aziendali) di cui all’art. 95, comma 10 del Codice dei Contratti Pubblici;
- l’indicazione specifica del costo della manodopera di cui all’art. 95, comma 10 del Codice dei Contratti Pubblici.

Trova applicazione, in conformità all’art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 lo strumento del soccorso istruttorio.

Pertanto in caso di irregolarità e/o incompletezze documentali, al di fuori dei casi in cui la legge impone direttamente l’esclusione del concorrente, la stazione appaltante anziché disporre l’esclusione del concorrente, richiederà a questi una regolarizzazione/integrazione documentale nel termine di 10 giorni.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE:** possono partecipare alla presente procedura i soggetti indicati dagli artt. 45 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

**11. REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:** ai fini dell’ammissione alla gara, il concorrente dovrà possedere, e successivamente dimostrare i requisiti minimi da attestare per mezzo di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000 con l’utilizzo del modello allegato.

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Detti requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza della procedura di gara e per l'intera durata della stessa.

Il possesso dei suddetti requisiti può essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000.

**12. SVOLGIMENTO DELLA GARA:** la Stazione appaltante, in seduta pubblica, previa verifica dell'integrità dei plichi, procederà ad esaminare la completezza e la regolarità della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni e documenti richiesti ai fini dell'ammissione del concorrente (Busta n. 1).

Successivamente, sempre in seduta pubblica, saranno aperte ed esaminate la Busta n. 2 (Proposta tecnica) e la Busta n. 3 (offerta economica) e verrà formulata la proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente Codice, in favore del concorrente che avrà praticato il maggior ribasso rispetto alla base d'asta.

La data della seduta pubblica di gara sarà comunicata con debito preavviso a ciascun concorrente a mezzo fax o a mezzo pec.

**13. VERBALIZZAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA:** tutte le operazioni di gara saranno verbalizzate. Verranno altresì pubblicate e comunicate le informazioni inerenti alla procedura con le modalità indicate dagli artt. 29 e 76 del vigente Codice. In particolare, le motivazioni relative alle eventuali esclusioni, saranno comunicate con le modalità e nei termini indicati dall'art. 29 del Codice.

**14. SOGGETTI AVENTI FACOLTÀ DI FARE EVENTUALI OSSERVAZIONI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** oltre ai legali rappresentanti delle società che partecipano alla gara, avranno titolo di fare eventuali osservazioni anche coloro che, muniti di delega da esibire al preposto alla gara, abbiano titolo a rappresentare l'impresa. Il preposto alla gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'impresa.

**15. CONTROVERSIE:** avverso il contenuto del presente avviso è esperibile ricorso al Tar territorialmente competente entro 30 giorni dalla sua pubblicazione/conoscenza.

Per ogni controversia che dovesse insorgere in fase di esecuzione del contratto con l'aggiudicatario, sarà competente il Foro di Velletri (RM).

**16. DISPOSIZIONI FINALI:** per quanto non espressamente indicato nella presente lettera di invito a gara, troveranno applicazione le disposizioni vigenti in materia di appalti pubblici di servizi e forniture di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le disposizioni vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui alla legge 31/05/1965, n. 575 e di cui al D.P.R. 03/06/1998, n. 252, ed ogni altra disposizione avente specifica attinenza con l'affidamento in oggetto.

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

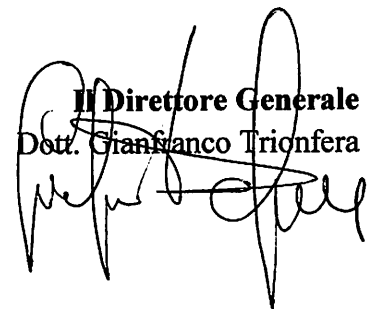
Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

**17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, responsabile unico del procedimento è il Dott. Gianfranco Trionfera.

**18. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003:** si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questo bando, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

**Il Direttore Generale**  
Dott. Gianfranco Trionfera



Per accettazione

Data, timbro dell'impresa e firma del Rappresentante Legale

---

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

## Modello A

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445 DEL 28.12.2000.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ (titolare, legale rappresentante, procuratore) della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ nr. fax \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace od esibizione di atto falso o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000.

#### DICHIARA:

1. che la ditta è regolarmente iscritta per la categoria attinente l'appalto, nel REGISTRO DELLE IMPRESE presso la CCIAA DI \_\_\_\_\_ come segue: \_\_\_\_\_

[solo per le società]

Che la società è stata costituita con atto in data \_\_\_\_\_ - capitale sociale in € \_\_\_\_\_ durata della società \_\_\_\_\_ rappresentanti legali ed altri titolari della capacità d'impegnare la ditta verso terzi:

cognome/nome \_\_\_\_\_ cognome/nome \_\_\_\_\_ cognome/nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_

[solo per le imprese individuali]

Svolge la seguente attività: \_\_\_\_\_

Titolare: cognome/nome \_\_\_\_\_ Nato a il \_\_\_\_\_



# **VALMONTONE HOSPITAL SpA**

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: [amministrazione@valmontonehospital.it](mailto:amministrazione@valmontonehospital.it)

*[per tutti i concorrenti]*

2. che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, o a carico dei quali è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versano in stato di sospensione dell'attività commerciale;
3. che nei confronti della ditta e dei legali rappresentanti della società non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
4. che il dichiarante, nonché gli altri legali rappresentanti, nell'esercizio della propria attività professionale non hanno commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
5. che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
6. che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
7. che il dichiarante, nonché gli altri legali rappresentanti, non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni;
8. che la ditta non si trova nelle condizioni interdittive di cui al D.Lgs 231/2001;
9. che la ditta non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 L.383/2001.
10. che la ditta, il dichiarante, nonché gli altri legali rappresentanti non si sono resi gravemente colpevoli di negligenza o malafede nell'esecuzione di servizi/forniture.
11. di essere in regola con la legge 15 Marzo 1999 n. 68 riguardante il diritto al lavoro dei disabili;
12. di rispettare gli obblighi in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;

# VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

13. di partecipare singolarmente, ovvero come ATI o RTI (in tal caso indicare la denominazione dell'impresa capogruppo e delle imprese mandanti) o consorzio ( i consorzi devono indicare le consorziate per le quali concorrono);

14. (per tutte le Ditte partecipanti, ivi comprese le persone fisiche, anche se partecipanti come associate in ATI, RTI o consorzi) di non concorrere alla gara in contemporanea con altre imprese con le quali sussistono rapporti di controllo e/o collegamento (art. 2359 C.C.); di non concorrere in simultanea singolarmente e in ATI o in più ATI e di non essere in rapporti di controllo o collegamento ex art. 2359 con imprese, non partecipanti alla gara, a loro volta in rapporti di controllo o collegamento con imprese comunque partecipanti alla gara o singolarmente o in ATI e, in ogni caso, di non trovarsi in “collegamento sostanziale”, (per partecipazione di persone fisiche o per assetto azionario o per unicità di centro decisionale di unitario riferimento) con altre persone fisiche o giuridiche partecipanti alla gara o comunque sostanzialmente collegate a partecipanti alla gara.

15. di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. lgs 50/2016 e succ modif.;

16. di obbligarsi a rispettare le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nelle commesse pubbliche ( art 3 legge 136/2010 );

## INFORMATIVA.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla presente procedura di acquisizione. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale ed agli enti dell'Amministrazione, per ragioni di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/1990;
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge;
- agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle ditte concorrenti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dal DLeg.196/03  
Con la sottoscrizione della presente si presta esplicito consenso al trattamento dei dati personali forniti.

Data \_\_\_\_\_

(timbro della ditta)

\_\_\_\_\_  
(firma del legale rappresentante)

N.B.: ALLA PRESENTE DICHIARAZIONE, DA NON AUTENTICARE, DEVE ESSERE ALLEGATA, PENA L'ESCLUSIONE, FOTOCOPIA LEGGIBILE DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL FIRMATARIO IN CORSO DI VALIDITA'.